

## Reihenhaus 2 Erdgeschoss 52,32 m<sup>2</sup>



Maßstab: 1:100

1m 5m

Unverbindliche Illustration, Grundrissänderungen vorbehalten.



Draufsicht EG | Reihenhaus 2



Norden EG | Reihenhaus 2



Süden EG | Reihenhaus 2

### Wohnfläche EG

Wohnen/essen	34,25 m <sup>2</sup>
Diele	4,47 m <sup>2</sup>
Küche	8,08 m <sup>2</sup>
WC	2,02 m <sup>2</sup>
Terrasse 7,00 m <sup>2</sup> -50%	3,50 m <sup>2</sup>
<b>Erdgeschoss</b>	<b>52,32 m<sup>2</sup></b>

\*SNR Garten

\* = Sondernutzungsrecht



BAUTRÄGER:

HEINRICH WOHNBAU GMBH  
Heppacher Str. 39  
71404 Korb  
Tel. +49 7151 93901-0  
info@HEINRICHIMMOBILIEN.de  
www.HEINRICHIMMOBILIEN.de

## Reihenhaus 2 Obergeschoss 44,14 m<sup>2</sup>



Maßstab: 1:100

1m 5m

Unverbindliche Illustration, Grundrissänderungen vorbehalten.



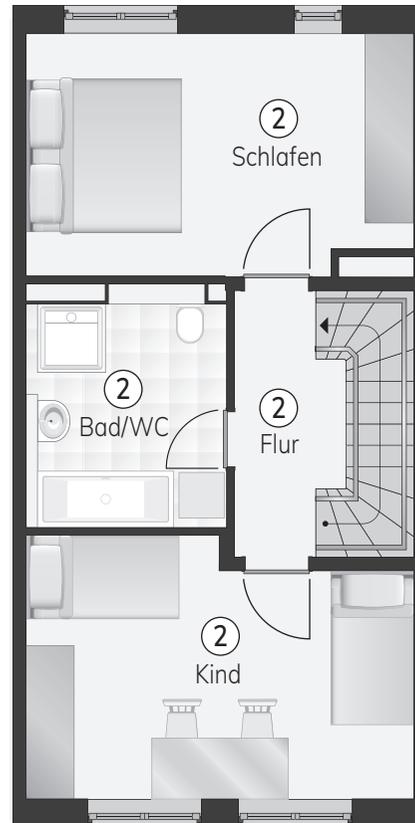
Draufsicht OG | Reihenhaus 2



Norden OG | Reihenhaus 2



Süden OG | Reihenhaus 2



### Wohnfläche OG

Schlafen	15,89 m <sup>2</sup>
Kind	16,47 m <sup>2</sup>
Flur	3,63 m <sup>2</sup>
Bad/WC	8,15 m <sup>2</sup>
<b>Obergeschoss</b>	<b>44,14 m<sup>2</sup></b>



BAUTRÄGER:

HEINRICH WOHNBAU GMBH  
Heppacher Str. 39  
71404 Korb  
Tel. +49 7151 93901-0  
info@HEINRICHIMMOBILIEN.de  
www.HEINRICHIMMOBILIEN.de

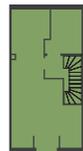
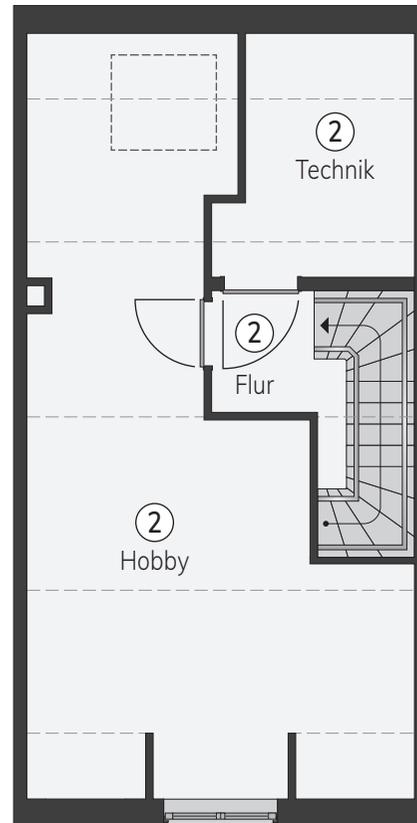
## Reihenhaus 2 Dachgeschoss 30,27 m<sup>2</sup>



Maßstab: 1:100

1m 5m

Unverbindliche Illustration, Grundrissänderungen vorbehalten.



Draufsicht DG | Reihenhaus 2



Norden DG | Reihenhaus 2



Süden DG | Reihenhaus 2

### Wohnfläche DG

Hobby	24,46 m <sup>2</sup>
Flur	2,20 m <sup>2</sup>
Technik	3,61 m <sup>2</sup>
<b>Dachgeschoss</b>	<b>30,27 m<sup>2</sup></b>

Erdgeschoss	52,32 m <sup>2</sup>
Obergeschoss	44,14 m <sup>2</sup>
Dachgeschoss	30,27 m <sup>2</sup>

**Gesamt 126,73 m<sup>2</sup>**



BAUTRÄGER:

HEINRICH WOHNBAU GMBH  
Heppacher Str. 39  
71404 Korb  
Tel. +49 7151 93901-0  
info@HEINRICHIMMOBILIEN.de  
www.HEINRICHIMMOBILIEN.de